

HIOS HIROSHIMAビル 4階4.02坪

広島県広島市中区上八丁堀7-1



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	80,000円（税別）
坪数	4.02坪
坪単価	19,900円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	1ヶ月
敷金（保証金）	3ヶ月
階数	4階（408）
入居可能日	2025年10月

ビル情報	
所在地	広島県広島市中区上八丁堀7-1
最寄り駅	広電9系統(白島線) 縮景園前駅 徒歩3分 広電1系統(宇品線) 立町駅 徒歩8分 広電2系統(宮島線) 立町駅 徒歩8分 JR山陽本線 広島駅 徒歩15分
エリア	広島市中区エリア
竣工	1991年2月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階
用途	事務所
構造	RC造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	タイルカーペット
基準階天井高	2,400mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り