

# OCEAN GATE MINATO MIRAI 7階70.93坪

神奈川県横浜市西区みなとみらい3-7-1



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |         |
|---------|---------|
| 月額賃料    | 相談      |
| 坪数      | 70.93坪  |
| 坪単価     | 相談      |
| 共益費     | 賃料に含む   |
| 礼金      | 無し      |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月    |
| 階数      | 7階（A）   |
| 入居可能日   | 2025年4月 |

### ビル情報

|      |                      |
|------|----------------------|
| 所在地  | 神奈川県横浜市西区みなとみらい3-7-1 |
| 最寄り駅 | みなとみらい線 みなとみらい駅 徒歩2分 |
| エリア  | みなとみらい・桜木町エリア        |
| 竣工   | 2017年7月              |
| 耐震   | 新耐震基準                |
| 階数   | 地上14階                |
| 用途   | 事務所                  |
| 構造   | S造                   |

### 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 14基     |
| 空調     | セントラル空調 |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,800mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |