

# Daiwa渋谷宮益坂ビル 6階106.91坪

東京都渋谷区渋谷2-16-1



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                  |
| 坪数      | 106.91坪                                                                                             |
| 坪単価     | 相談                                                                                                  |
| 共益費     | 374,185円                                                                                            |
| 礼金      | 無し                                                                                                  |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月                                                                                                 |
| 階数      | 6階（居抜き）                                                                                             |
| 入居可能日   | 2025年5月                                                                                             |
| ビル情報    |                                                                                                     |
| 所在地     | 東京都渋谷区渋谷2-16-1                                                                                      |
| 最寄り駅    | 東京メトロ半蔵門線 渋谷駅 徒歩6分<br>東京メトロ副都心線 渋谷駅 徒歩6分<br>東急田園都市線 渋谷駅 徒歩6分<br>JR山手線 渋谷駅 徒歩6分<br>東京メトロ銀座線 渋谷駅 徒歩6分 |
| エリア     | 渋谷エリア                                                                                               |
| 竣工      | 1988年12月                                                                                            |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                               |
| 階数      | 地上12階 地下1階                                                                                          |
| 用途      | 事務所                                                                                                 |
| 構造      | S造                                                                                                  |
| 設備情報    |                                                                                                     |
| エレベーター  | 3基                                                                                                  |
| 空調      | 個別空調                                                                                                |
| OAフロア   |                                                                                                     |
| 基準階天井高  | 2,550mm                                                                                             |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                  |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                              |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                  |
| 駐車場     | 有り                                                                                                  |