

# OMM 16階114.35坪

大阪府大阪市中央区大手前1-7-31



16階フロア平面図													
西 EV	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	東 EV
	M	N	O	P	Q	中央 EV	R	S	T	U	V		
提案物件	3~L室、L室					面積(m)	486.01 m			面積(坪)	147.52 坪		

## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	相談
坪数	114.35坪
坪単価	相談
共益費	相談
礼金	無し
敷金（保証金）	相談
階数	16階（JLK(居抜き可)）
入居可能日	2026年8月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区大手前1-7-31
最寄り駅	京阪本線 天満橋駅 徒歩1分 大阪メトロ谷町線 天満橋駅 徒歩1分 京阪中之島線 天満橋駅 徒歩4分
エリア	谷町・OBPエリア
竣工	1969年8月
耐震	新耐震基準相当
階数	地上22階 地下4階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	21基
空調	
OAフロア	
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女共用・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り



事務所移転の簡単検索サイト

**OMM 16階114.35坪** 大阪府大阪市中央区大手前1-7-31

谷町・OBPエリア（ビルID：0035807）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転なら**QuickService**

物件詳細はこちらから

**0120-55-2620**

【受付時間】平日9:30~18:30

