

# JP-4ビル 3階16.7坪

東京都渋谷区神宮前3-38-1



物件MAP



| 賃貸条件    |                                            |
|---------|--------------------------------------------|
| 月額賃料    | 275,550円（税別）                               |
| 坪数      | 16.7坪                                      |
| 坪単価     | 16,500円（税別）                                |
| 共益費     | 賃料に含む                                      |
| 礼金      | 無し                                         |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                       |
| 階数      | 3階（302）                                    |
| 入居可能日   | 2025年11月                                   |
| ビル情報    |                                            |
| 所在地     | 東京都渋谷区神宮前3-38-1                            |
| 最寄り駅    | 東京メトロ銀座線 外苑前駅 徒歩5分<br>東京メトロ千代田線 表参道駅 徒歩10分 |
| エリア     | 原宿・代々木・初台エリア                               |
| 竣工      | 2002年4月                                    |
| 耐震      | 新耐震基準                                      |
| 階数      | 地上3階                                       |
| 用途      | 事務所                                        |
| 構造      | S造                                         |
| 設備情報    |                                            |
| エレベーター  |                                            |
| 空調      | 個別空調                                       |
| OAフロア   | その他                                        |
| 基準階天井高  |                                            |
| 光ファイバー  | 有り                                         |
| トイレ     | 男女別・室外                                     |
| セキュリティ  | 有り                                         |
| 駐車場     | 無し                                         |