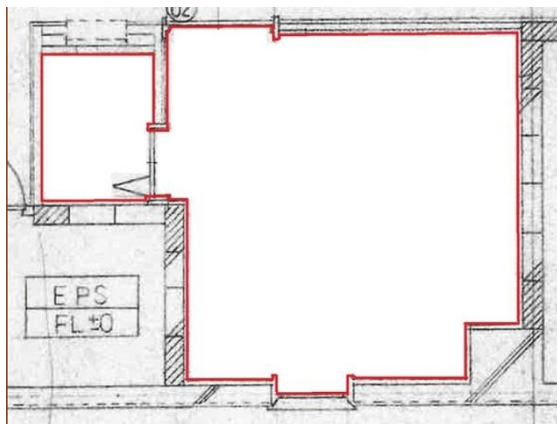


# 第一はせ川ビル 8階3.17坪

愛知県名古屋市中村区名駅3-13-26



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                            |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 87,000円（税別）                                                                                |
| 坪数      | 3.17坪                                                                                      |
| 坪単価     | 27,445円（税別）                                                                                |
| 共益費     | 10,500円                                                                                    |
| 礼金      | 無し                                                                                         |
| 敷金（保証金） | 957,000円                                                                                   |
| 階数      | 8階（B）                                                                                      |
| 入居可能日   | 相談                                                                                         |
| ビル情報    |                                                                                            |
| 所在地     | 愛知県名古屋市中村区名駅3-13-26                                                                        |
| 最寄り駅    | JR東海道本線 名古屋駅 徒歩5分<br>名鉄名古屋本線 名鉄名古屋駅 徒歩5分<br>名古屋市営地下鉄東山線 名古屋駅 徒歩5分<br>名古屋市営地下鉄桜通線 名古屋駅 徒歩5分 |
| エリア     | 名古屋駅周辺エリア                                                                                  |
| 竣工      | 1990年11月                                                                                   |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                      |
| 階数      | 地上8階                                                                                       |
| 用途      | 事務所                                                                                        |
| 構造      | SRC造                                                                                       |
| 設備情報    |                                                                                            |
| エレベーター  | 2基                                                                                         |
| 空調      | 個別空調                                                                                       |
| OAフロア   | タイルカーペット                                                                                   |
| 基準階天井高  | 2,480mm                                                                                    |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                         |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                     |
| セキュリティ  | 有り                                                                                         |
| 駐車場     | 無し                                                                                         |