

# 小倉新興ビル 6階31.72坪

## 福岡県北九州市小倉北区京町1-2-24



### 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                         |
|---------|---------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 253,760円（税別）                                            |
| 坪数      | 31.72坪                                                  |
| 坪単価     | 8,000円（税別）                                              |
| 共益費     | 69,784円                                                 |
| 礼金      | 2ヶ月                                                     |
| 敷金（保証金） | 無し                                                      |
| 階数      | 6階（601）                                                 |
| 入居可能日   | 相談                                                      |
| ビル情報    |                                                         |
| 所在地     | 福岡県北九州市小倉北区京町1-2-24                                     |
| 最寄り駅    | 北九州高速鉄道 小倉駅 徒歩7分<br>JR鹿児島本線 小倉駅 徒歩7分<br>JR日豊本線 小倉駅 徒歩7分 |
| エリア     | 小倉エリア                                                   |
| 竣工      | 1989年11月                                                |
| 耐震      | 新耐震基準                                                   |
| 階数      | 地上9階                                                    |
| 用途      | 事務所/店舗                                                  |
| 構造      | S造                                                      |
| 設備情報    |                                                         |
| エレベーター  | 1基                                                      |
| 空調      | 個別空調                                                    |
| OAフロア   | Pタイル                                                    |
| 基準階天井高  |                                                         |
| 光ファイバー  | 有り                                                      |
| トイレ     | 男女別・室外                                                  |
| セキュリティ  | 有り                                                      |
| 駐車場     | 無し                                                      |