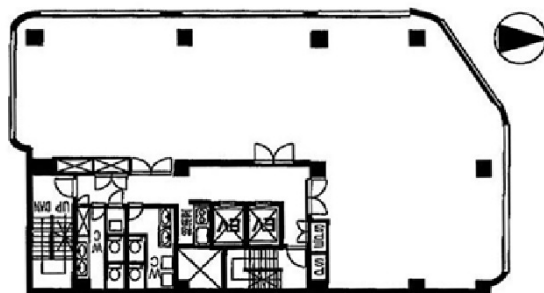


第一住建東心斎橋ビル 8階48.44坪

大阪府大阪市中央区東心斎橋1-2-17



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	339,080円（税別）
坪数	48.44坪
坪単価	7,000円（税別）
共益費	169,540円
礼金	1ヶ月
敷金（保証金）	5ヶ月
階数	8階（803）
入居可能日	2025年10月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区東心斎橋1-2-17
最寄り駅	大阪メトロ堺筋線 長堀橋駅 徒歩1分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 長堀橋駅 徒歩1分 大阪メトロ御堂筋線 心斎橋駅 徒歩6分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 心斎橋駅 徒歩6分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 徒歩10分
エリア	心斎橋・長堀橋エリア
竣工	1991年4月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階 地下2階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	セントラル空調
OAフロア	その他
基準階天井高	2,450mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し