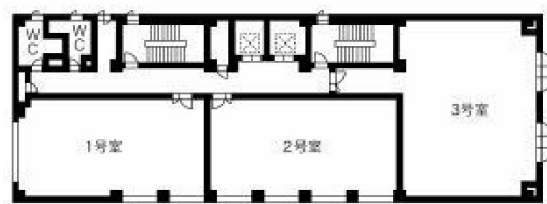


# SRビル本町東 4階58.48坪

大阪府大阪市中央区材木町1-8



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                             |
|---------|---------------------------------------------|
| 月額賃料    | 526,320円（税別）                                |
| 坪数      | 58.48坪                                      |
| 坪単価     | 9,000円（税別）                                  |
| 共益費     | 賃料に含む                                       |
| 礼金      | 無し                                          |
| 敷金（保証金） | 相談                                          |
| 階数      | 4階                                          |
| 入居可能日   | 即日                                          |
| ビル情報    |                                             |
| 所在地     | 大阪府大阪市中央区材木町1-8                             |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩8分<br>大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩8分 |
| エリア     | 谷町・OBPエリア                                   |
| 竣工      | 1988年6月                                     |
| 耐震      | 新耐震基準                                       |
| 階数      | 地上10階 地上1階                                  |
| 用途      | 事務所                                         |
| 構造      | S造                                          |
| 設備情報    |                                             |
| エレベーター  | 2基                                          |
| 空調      | 個別空調                                        |
| OAフロア   |                                             |
| 基準階天井高  |                                             |
| 光ファイバー  | 有り                                          |
| トイレ     | 男女別・室外                                      |
| セキュリティ  | 有り                                          |
| 駐車場     | 有り                                          |