

# 金山フクマルビル 8階41.68坪

愛知県名古屋市中区正木4-8-13



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	480,000円（税別）
坪数	41.68坪
坪単価	11,516円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	4ヶ月
階数	8階（1フロア）
入居可能日	2025年5月

ビル情報	
所在地	愛知県名古屋市中区正木4-8-13
最寄り駅	名古屋市営地下鉄名城線 金山駅 徒歩3分 名鉄名古屋本線 金山駅 徒歩3分 JR東海道本線 金山駅 徒歩3分 名古屋市営地下鉄名港線 金山駅 徒歩-1分
エリア	金山・大須・上前津エリア
竣工	2002年1月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	タイルカーペット
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し