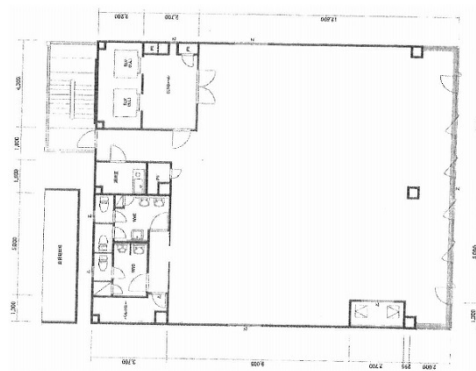


# KBs ARCH5 9階63.5坪

愛知県名古屋市中区新栄1-35-8



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                           |
|---------|---------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 508,000円（税別）                                                              |
| 坪数      | 63.5坪                                                                     |
| 坪単価     | 8,000円（税別）                                                                |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                     |
| 礼金      | 無し                                                                        |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                                                      |
| 階数      | 9階                                                                        |
| 入居可能日   | 即日                                                                        |
| ビル情報    |                                                                           |
| 所在地     | 愛知県名古屋市中区新栄1-35-8                                                         |
| 最寄り駅    | 名古屋市営地下鉄東山線 新栄町駅 徒歩11分<br>名古屋市営地下鉄鶴舞線 鶴舞駅 徒歩13分<br>名古屋市営地下鉄名城線 矢場町駅 徒歩15分 |
| エリア     | 新栄エリア                                                                     |
| 竣工      | 1996年9月                                                                   |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                     |
| 階数      | 地上9階                                                                      |
| 用途      | 事務所                                                                       |
| 構造      | S造                                                                        |
| 設備情報    |                                                                           |
| エレベーター  | 2基                                                                        |
| 空調      | 個別空調                                                                      |
| OAフロア   |                                                                           |
| 基準階天井高  | 2,450mm                                                                   |
| 光ファイバー  | 有り                                                                        |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                    |
| セキュリティ  | 有り                                                                        |
| 駐車場     | 有り                                                                        |