

# DDSビル 2階20.24坪

愛知県名古屋市中区丸の内3-6-41



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                                            |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 192,280円（税別）                                                                                                               |
| 坪数      | 20.24坪                                                                                                                     |
| 坪単価     | 9,500円（税別）                                                                                                                 |
| 共益費     | 30,360円                                                                                                                    |
| 礼金      | 無し                                                                                                                         |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                                                                                        |
| 階数      | 2階（202）                                                                                                                    |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                                         |
| ビル情報    |                                                                                                                            |
| 所在地     | 愛知県名古屋市中区丸の内3-6-41                                                                                                         |
| 最寄り駅    | 名古屋市営地下鉄名城線 久屋大通駅 徒歩5分<br>名古屋市営地下鉄桜通線 久屋大通駅 徒歩5分<br>名古屋市営地下鉄名城線 名古屋城駅 徒歩6分<br>名古屋市営地下鉄東山線 栄駅 徒歩10分<br>名古屋市営地下鉄名城線 栄駅 徒歩10分 |
| エリア     | 丸の内・久屋大通エリア                                                                                                                |
| 竣工      | 1993年5月                                                                                                                    |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                                      |
| 階数      | 地上9階 地下1階                                                                                                                  |
| 用途      | 事務所                                                                                                                        |
| 構造      | S造                                                                                                                         |
| 設備情報    |                                                                                                                            |
| エレベーター  | 1基                                                                                                                         |
| 空調      | 個別空調                                                                                                                       |
| OAフロア   |                                                                                                                            |
| 基準階天井高  | 2,500mm                                                                                                                    |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                                         |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                                     |
| セキュリティ  | 無し                                                                                                                         |
| 駐車場     | 有り                                                                                                                         |