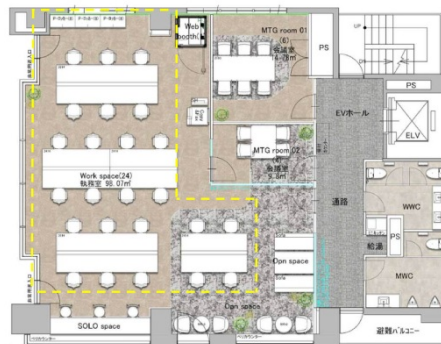


# ユニティ池袋ビル 3階49.12坪

東京都豊島区南池袋2-35-4



=家具設置無し

## 物件MAP



| 賃貸条件    |                |
|---------|----------------|
| 月額賃料    | 1,228,000円（税別） |
| 坪数      | 49.12坪         |
| 坪単価     | 25,000円（税別）    |
| 共益費     | 賃料に含む          |
| 礼金      | 無し             |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月            |
| 階数      | 3階（セットアップ）     |
| 入居可能日   | 2025年7月        |

| ビル情報 |                                                             |
|------|-------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都豊島区南池袋2-35-4                                             |
| 最寄り駅 | 東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩2分<br>JR山手線 池袋駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線 池袋駅 徒歩9分 |
| エリア  | 池袋エリア                                                       |
| 竣工   | 1990年7月                                                     |
| 耐震   | 新耐震基準                                                       |
| 階数   | 地上8階 地下1階                                                   |
| 用途   | 事務所                                                         |
| 構造   | S造、一部SRC造                                                   |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,500mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室内  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |



事務所移転の簡単検索サイト

Quick Service

クイックサービス

ユニティ池袋ビル 3階49.12坪 東京都豊島区南池袋2-35-4

池袋エリア（ビルID：0031682）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転ならQuickService

物件詳細はこちらから



0120-55-2620

【受付時間】平日9:30～18:30

