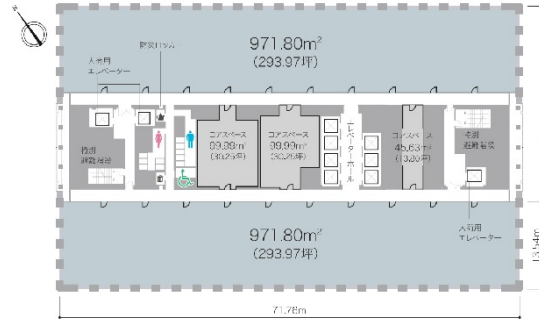


## 東京都豊島区東池袋3-1-1



| 賃貸条件    |         |
|---------|---------|
| 月額賃料    | 相談      |
| 坪数      | 293.97坪 |
| 坪単価     | 相談      |
| 共益費     | 相談      |
| 礼金      | 無し      |
| 敷金（保証金） | 相談      |
| 階数      | 27階（北）  |
| 入居可能日   | 即日      |

|      |                                                                              |
|------|------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都豊島区東池袋3-1-1                                                               |
| 最寄り駅 | 東京メトロ有楽町線 池袋駅 徒歩6分<br>JR山手線 池袋駅 徒歩8分<br>JR埼京線 池袋駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 池袋駅 徒歩8分 |

|     |            |
|-----|------------|
| エリア | 池袋エリア      |
| 竣工  | 1978年4月    |
| 耐震  | 新耐震基準相当    |
| 階数  | 地上60階 地下4階 |
| 用途  | 事務所        |
| 構造  | S造、一部SRC造  |

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 40 基    |
| 空調     | セントラル空調 |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,530mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |