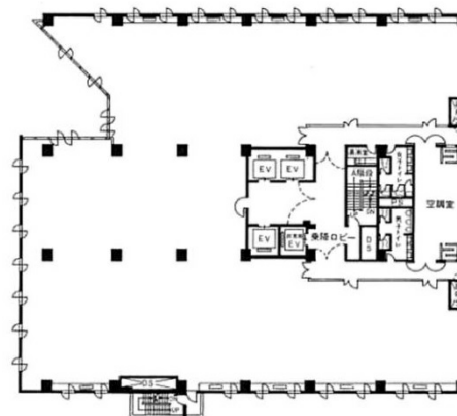


# オーク池袋ビル 4階54.33坪

東京都豊島区東池袋1-21-11



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                              |
|---------|------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                           |
| 坪数      | 54.33坪                                                                       |
| 坪単価     | 相談                                                                           |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                        |
| 礼金      | 無し                                                                           |
| 敷金（保証金） | 相談                                                                           |
| 階数      | 4階                                                                           |
| 入居可能日   | 2025年6月                                                                      |
| ビル情報    |                                                                              |
| 所在地     | 東京都豊島区東池袋1-21-11                                                             |
| 最寄り駅    | JR山手線 池袋駅 徒歩4分<br>JR埼京線 池袋駅 徒歩4分<br>東京メトロ丸ノ内線 池袋駅 徒歩4分<br>東京メトロ有楽町線 池袋駅 徒歩4分 |
| エリア     | 池袋エリア                                                                        |
| 竣工      | 1986年7月                                                                      |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                        |
| 階数      | 地上12階 地下3階                                                                   |
| 用途      | 事務所                                                                          |
| 構造      | SRC造                                                                         |
| 設備情報    |                                                                              |
| エレベーター  | 4 基                                                                          |
| 空調      | セントラル空調                                                                      |
| OAフロア   | OAフロア                                                                        |
| 基準階天井高  | 2,550mm                                                                      |
| 光ファイバー  | 有り                                                                           |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                       |
| セキュリティ  | 有り                                                                           |
| 駐車場     | 有り                                                                           |