

恩田ビル 3階28.1坪

東京都豊島区西池袋1-25-1



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	449,600円（税別）
坪数	28.1坪
坪単価	16,000円（税別）
共益費	98,350円
礼金	2ヶ月
敷金（保証金）	4ヶ月
階数	3階（A）
入居可能日	2025年6月

ビル情報	
所在地	東京都豊島区西池袋1-25-1
最寄り駅	JR山手線 池袋駅 徒歩1分 JR埼京線 池袋駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 池袋駅 徒歩1分 東京メトロ有楽町線 池袋駅 徒歩1分 東京メトロ副都心線 池袋駅 徒歩1分
エリア	池袋エリア
竣工	1972年2月
耐震	旧耐震基準
階数	地上8階 地下3階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	
光ファイバー	無し
トイレ	調査中
セキュリティ	無し
駐車場	無し