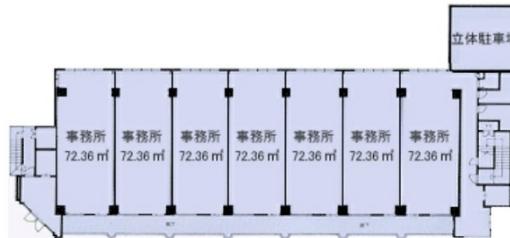


# アバンダント86ビル 3階22坪

福岡県福岡市博多区博多駅南4-3-9



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	198,000円（税別）
坪数	22坪
坪単価	9,000円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	10ヶ月
階数	3階（305）
入居可能日	2026年6月

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南4-3-9
最寄り駅	福岡市営地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩15分
エリア	福岡市その他エリア
竣工	1985年12月
耐震	新耐震基準
階数	地上10階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	
光ファイバー	無し
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	無し
駐車場	有り