

# 第7森谷ビル 6階27坪

福岡県福岡市博多区博多駅前4-24-23



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |         |
|---------|---------|
| 月額賃料    | 相談      |
| 坪数      | 27坪     |
| 坪単価     | 相談      |
| 共益費     | 相談      |
| 礼金      | 無し      |
| 敷金（保証金） | 相談      |
| 階数      | 6階（601） |
| 入居可能日   | 即日      |

### ビル情報

|      |                                                                                          |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 福岡県福岡市博多区博多駅前4-24-23                                                                     |
| 最寄り駅 | JR鹿児島本線 博多駅 徒歩10分<br>JR篠栗線(福北ゆたか線) 博多駅 徒歩10分<br>JR博多南線 博多駅 徒歩10分<br>福岡市営地下鉄空港線 博多駅 徒歩10分 |
| エリア  | 博多駅前エリア                                                                                  |
| 竣工   | 1992年4月                                                                                  |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                    |
| 階数   | 地上7階                                                                                     |
| 用途   | 事務所                                                                                      |
| 構造   | RC造                                                                                      |

### 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,600mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |