

福岡県福岡市博多区博多駅前3-28-3



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	338,250円（税別）
坪数	20.5坪
坪単価	16,500円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	10ヶ月
階数	5階（②）
入居可能日	2025年12月

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前3-28-3
最寄り駅	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩5分
	JR篠栗線(福北ゆたか線) 博多駅 徒歩5分
	JR博多南線 博多駅 徒歩5分
	福岡市営地下鉄空港線 博多駅 徒歩5分
エリア	博多駅前エリア
竣工	2001年5月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	1 基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,600mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り