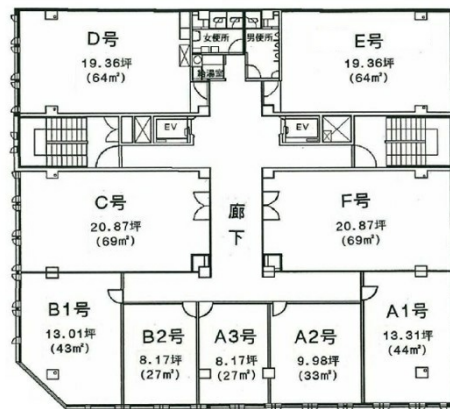


# ビーエスビル博多 6階8.79坪

福岡県福岡市博多区博多駅前3-19-14



## 物件MAP



| 賃貸条件     |                                                                                      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料     | 83,066円 (税別)                                                                         |
| 坪数       | 8.79坪                                                                                |
| 坪単価      | 9,450円 (税別)                                                                          |
| 共益費      | 22,415円                                                                              |
| 礼金       | 無し                                                                                   |
| 敷金 (保証金) | 10ヶ月                                                                                 |
| 階数       | 6階 (A2)                                                                              |
| 入居可能日    | 相談                                                                                   |
| ビル情報     |                                                                                      |
| 所在地      | 福岡県福岡市博多区博多駅前3-19-14                                                                 |
| 最寄り駅     | JR鹿児島本線 博多駅 徒歩7分<br>JR篠栗線(福北ゆたか線) 博多駅 徒歩7分<br>JR博多南線 博多駅 徒歩7分<br>福岡市営地下鉄空港線 博多駅 徒歩7分 |
| エリア      | 博多駅前エリア                                                                              |
| 竣工       | 1972年11月                                                                             |
| 耐震       | 旧耐震基準                                                                                |
| 階数       | 地上8階 地下1階                                                                            |
| 用途       | 事務所                                                                                  |
| 構造       | SRC造                                                                                 |
| 設備情報     |                                                                                      |
| エレベーター   | 2基                                                                                   |
| 空調       | 個別空調                                                                                 |
| OAフロア    | タイルカーペット                                                                             |
| 基準階天井高   | 2,470mm                                                                              |
| 光ファイバー   | 有り                                                                                   |
| トイレ      | 男女別・室外                                                                               |
| セキュリティ   | 有り                                                                                   |
| 駐車場      | 有り                                                                                   |