

# 福岡フジランドビル 12階50.13坪

福岡県福岡市博多区中洲中島町2-3



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                       |
|---------|-----------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 802,080円（税別）                                                          |
| 坪数      | 50.13坪                                                                |
| 坪単価     | 16,000円（税別）                                                           |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                 |
| 礼金      | 無し                                                                    |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                                                  |
| 階数      | 12階（C・D2）                                                             |
| 入居可能日   | 2025年10月                                                              |
| ビル情報    |                                                                       |
| 所在地     | 福岡県福岡市博多区中洲中島町2-3                                                     |
| 最寄り駅    | 福岡市営地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩5分<br>福岡市営地下鉄箱崎線 中洲川端駅 徒歩5分<br>福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩8分 |
| エリア     | 呉服町・中洲エリア                                                             |
| 竣工      | 1975年2月                                                               |
| 耐震      | 耐震補強済                                                                 |
| 階数      | 地上13階 地下1階                                                            |
| 用途      | 事務所                                                                   |
| 構造      | SRC造                                                                  |
| 設備情報    |                                                                       |
| エレベーター  | 3基                                                                    |
| 空調      | 個別空調                                                                  |
| OAフロア   | OAフロア                                                                 |
| 基準階天井高  | 2,450mm                                                               |
| 光ファイバー  | 有り                                                                    |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                |
| セキュリティ  | 有り                                                                    |
| 駐車場     | 有り                                                                    |



事務所移転の簡単検索サイト

**Quick Service**

クイックサービス

**福岡フジランドビル 12階50.13坪** 福岡県福岡市博多区中洲中島町2-3

呉服町・中洲エリア（ビルID：0030062）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転なら**QuickService**

物件詳細はこちらから



**0120-55-2620**

【受付時間】平日9:30～18:30

