

# Gate'sビル 8階48.23坪

福岡県福岡市博多区中洲3-7-24



《8階平面図》



## 物件MAP



### 賃貸条件

月額賃料 578,760円（税別）

坪数 48.23坪

坪単価 12,000円（税別）

共益費 賃料に含む

礼金 無し

敷金（保証金） 6ヶ月

階数 8階（802・3 先行有）

入居可能日 相談

### ビル情報

所在地 福岡県福岡市博多区中洲3-7-24

最寄り駅 福岡市営地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩1分  
福岡市営地下鉄箱崎線 中洲川端駅 徒歩1分

エリア 呉服町・中洲エリア

竣工 2005年11月

耐震 新耐震基準

階数 地上11階 地下1階

用途 店舗

構造 S造、一部SRC造

### 設備情報

エレベーター 6基

空調 セントラル空調

OAフロア スケルトン

基準階天井高 3,000mm

光ファイバー 無し

トイレ 男女別・室外

セキュリティ 無し

駐車場 有り