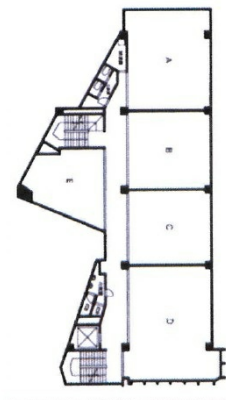


# NDS天神ビル 6階13.87坪

福岡県福岡市中央区天神4-4-30



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 138,700円（税別） |
| 坪数      | 13.87坪       |
| 坪単価     | 10,000円（税別）  |
| 共益費     | 賃料に含む        |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月          |
| 階数      | 6階（6C）       |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |                     |
|------|---------------------|
| 所在地  | 福岡県福岡市中央区天神4-4-30   |
| 最寄り駅 | 福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩7分 |
| エリア  | 天神・赤坂エリア            |
| 竣工   | 1973年9月             |
| 耐震   | 旧耐震基準               |
| 階数   | 地上7階                |
| 用途   | 事務所                 |
| 構造   | SRC造                |

| 設備情報   |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 1基       |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  | タイルカーペット |
| 基準階天井高 |          |
| 光ファイバー | 有り       |
| トイレ    | 男女別・室外   |
| セキュリティ | 有り       |
| 駐車場    | 無し       |