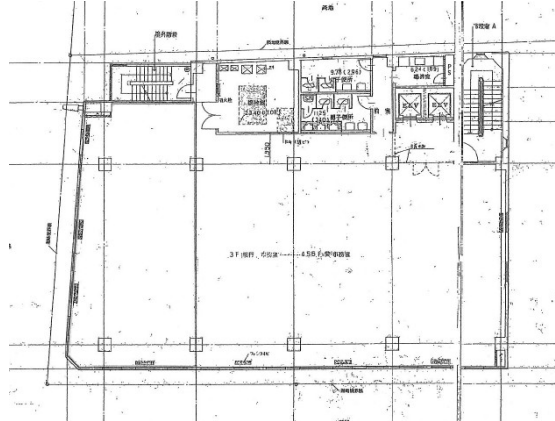


# 親和ビル 5階51.64坪

福岡県福岡市中央区大名2-2-26



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                         |
|---------|-------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 397,628円（税別）                                                            |
| 坪数      | 51.64坪                                                                  |
| 坪単価     | 7,700円（税別）                                                              |
| 共益費     | 154,920円                                                                |
| 礼金      | 無し                                                                      |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                    |
| 階数      | 5階（AB）                                                                  |
| 入居可能日   | 2025年12月                                                                |
| ビル情報    |                                                                         |
| 所在地     | 福岡県福岡市中央区大名2-2-26                                                       |
| 最寄り駅    | 福岡市営地下鉄空港線 赤坂駅 徒歩3分<br>西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩11分<br>福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩13分 |
| エリア     | 天神・赤坂エリア                                                                |
| 竣工      | 1986年3月                                                                 |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                   |
| 階数      | 地上6階                                                                    |
| 用途      | 事務所                                                                     |
| 構造      | S造                                                                      |
| 設備情報    |                                                                         |
| エレベーター  | 2基                                                                      |
| 空調      | 個別空調                                                                    |
| OAフロア   | タイルカーペット                                                                |
| 基準階天井高  | 2,500mm                                                                 |
| 光ファイバー  | 有り                                                                      |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                  |
| セキュリティ  | 無し                                                                      |
| 駐車場     | 無し                                                                      |