

# 五反田中央ビル 7階106.81坪

東京都品川区東五反田2-3-5



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                           |
|---------|---------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 1,815,770円（税別）                                                            |
| 坪数      | 106.81坪                                                                   |
| 坪単価     | 17,000円（税別）                                                               |
| 共益費     | 427,240円                                                                  |
| 礼金      | 無し                                                                        |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                      |
| 階数      | 7階（東）                                                                     |
| 入居可能日   | 即日                                                                        |
| ビル情報    |                                                                           |
| 所在地     | 東京都品川区東五反田2-3-5                                                           |
| 最寄り駅    | 都営浅草線 五反田駅 徒歩3分<br>JR山手線 五反田駅 徒歩3分<br>東急池上線 大崎広小路駅 徒歩7分<br>JR埼京線 大崎駅 徒歩9分 |
| エリア     | 五反田・目黒エリア                                                                 |
| 竣工      | 1975年7月                                                                   |
| 耐震      | 耐震補強済                                                                     |
| 階数      | 地上9階 地下1階                                                                 |
| 用途      | 事務所                                                                       |
| 構造      | SRC造                                                                      |
| 設備情報    |                                                                           |
| エレベーター  | 2基                                                                        |
| 空調      | 個別空調                                                                      |
| OAフロア   | その他                                                                       |
| 基準階天井高  |                                                                           |
| 光ファイバー  | 無し                                                                        |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                    |
| セキュリティ  | 無し                                                                        |
| 駐車場     | 有り                                                                        |