

# 高德ビル 4階99.22坪

東京都品川区大崎5-1-5



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                           |
|---------|-----------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 1,785,960円（税別）                                            |
| 坪数      | 99.22坪                                                    |
| 坪単価     | 18,000円（税別）                                               |
| 共益費     | 無し                                                        |
| 礼金      | 1ヶ月                                                       |
| 敷金（保証金） | 7ヶ月                                                       |
| 階数      | 4階（分割③）                                                   |
| 入居可能日   | 即日                                                        |
| ビル情報    |                                                           |
| 所在地     | 東京都品川区大崎5-1-5                                             |
| 最寄り駅    | 東急池上線 大崎広小路駅 徒歩4分<br>JR山手線 五反田駅 徒歩5分<br>東京臨海高速鉄道 大崎駅 徒歩6分 |
| エリア     | 大崎・天王洲エリア                                                 |
| 竣工      | 1982年7月                                                   |
| 耐震      | 旧耐震基準                                                     |
| 階数      | 地上4階                                                      |
| 用途      | 事務所                                                       |
| 構造      | SRC造                                                      |
| 設備情報    |                                                           |
| エレベーター  | 1基                                                        |
| 空調      | 個別空調                                                      |
| OAフロア   | OAフロア                                                     |
| 基準階天井高  | 2,450mm                                                   |
| 光ファイバー  | 有り                                                        |
| トイレ     | 男女別・室外                                                    |
| セキュリティ  | 有り                                                        |
| 駐車場     | 有り                                                        |