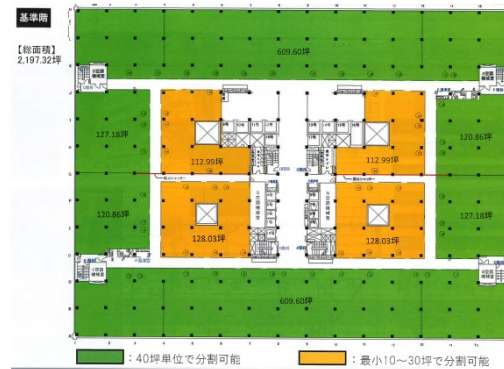


# TOCビル 7階2181.11坪

東京都品川区西五反田7-22-17



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |          |
|---------|----------|
| 月額賃料    | 相談       |
| 坪数      | 2181.11坪 |
| 坪単価     | 相談       |
| 共益費     | 賃料に含む    |
| 礼金      | 無し       |
| 敷金（保証金） | 相談       |
| 階数      | 7階（1-60） |
| 入居可能日   | 2025年7月  |

### ビル情報

|      |                                                                              |
|------|------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都品川区西五反田7-22-17                                                            |
| 最寄り駅 | 東急池上線 大崎広小路駅 徒歩5分<br>JR山手線 五反田駅 徒歩8分<br>東急目黒線 不動前駅 徒歩9分<br>東急池上線 戸越銀座駅 徒歩10分 |
| エリア  | 五反田・目黒エリア                                                                    |
| 竣工   | 1970年3月                                                                      |
| 耐震   | 旧耐震基準                                                                        |
| 階数   | 地上13階 地下3階                                                                   |
| 用途   | 事務所                                                                          |
| 構造   | SRC造                                                                         |

### 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 9 基     |
| 空調     | セントラル空調 |
| OAフロア  |         |
| 基準階天井高 | 2,400mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |