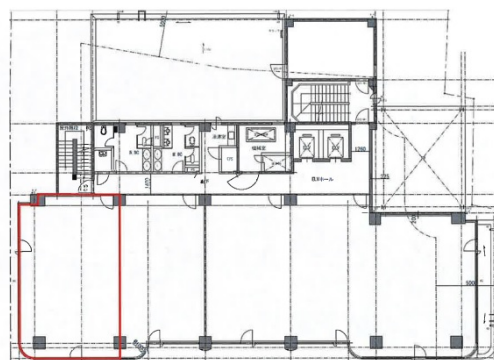


# グラン長岡（長岡STビル） 2階24.27坪

新潟県長岡市東坂之上町2-5-11



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 194,160円（税別） |
| 坪数      | 24.27坪       |
| 坪単価     | 8,000円（税別）   |
| 共益費     | 賃料に含む        |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 4ヶ月          |
| 階数      | 2階（204）      |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |                   |
|------|-------------------|
| 所在地  | 新潟県長岡市東坂之上町2-5-11 |
| 最寄り駅 | JR信越本線 長岡駅 徒歩5分   |
| エリア  | 新潟                |
| 竣工   | 1990年12月          |
| 耐震   | 新耐震基準             |
| 階数   | 地上8階              |
| 用途   | 事務所               |
| 構造   | SRC造              |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 2基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | OAフロア  |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 有り     |