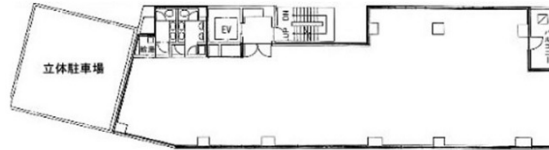


# 新中野FKビル 2階64.22坪

## 東京都中野区本町6-16-12



### 物件MAP



| 賃貸条件    |                                           |
|---------|-------------------------------------------|
| 月額賃料    | 834,860円（税別）                              |
| 坪数      | 64.22坪                                    |
| 坪単価     | 13,000円（税別）                               |
| 共益費     | 賃料に含む                                     |
| 礼金      | 無し                                        |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月                                       |
| 階数      | 2階                                        |
| 入居可能日   | 2025年9月                                   |
| ビル情報    |                                           |
| 所在地     | 東京都中野区本町6-16-12                           |
| 最寄り駅    | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分<br>JR中央・総武線 中野駅 徒歩14分 |
| エリア     | その他東京                                     |
| 竣工      | 1993年3月                                   |
| 耐震      | 新耐震基準                                     |
| 階数      | 地上9階                                      |
| 用途      | 事務所                                       |
| 構造      | S造                                        |
| 設備情報    |                                           |
| エレベーター  | 1基                                        |
| 空調      | 個別空調                                      |
| OAフロア   | その他                                       |
| 基準階天井高  | 2,530mm                                   |
| 光ファイバー  | 無し                                        |
| トイレ     | 男女別・室内                                    |
| セキュリティ  | 有り                                        |
| 駐車場     | 有り                                        |