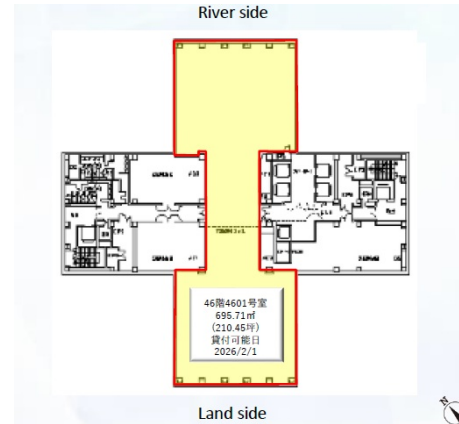


# 聖路加タワー 46階210.45坪

## 東京都中央区明石町8-1



### 物件MAP



| 賃貸条件    |                                           |
|---------|-------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                        |
| 坪数      | 210.45坪                                   |
| 坪単価     | 相談                                        |
| 共益費     | 無し                                        |
| 礼金      | 無し                                        |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                      |
| 階数      | 46階（4601）                                 |
| 入居可能日   | 2026年2月                                   |
| ビル情報    |                                           |
| 所在地     | 東京都中央区明石町8-1                              |
| 最寄り駅    | 東京メトロ日比谷線 築地駅 徒歩7分<br>東京メトロ有楽町線 新富町駅 徒歩7分 |
| エリア     | 築地・新富・月島エリア                               |
| 竣工      | 1994年4月                                   |
| 耐震      | 新耐震基準                                     |
| 階数      | 地上51階 地下4階                                |
| 用途      | 事務所                                       |
| 構造      | S造                                        |
| 設備情報    |                                           |
| エレベーター  | 20 基                                      |
| 空調      | セントラル空調                                   |
| OAフロア   | OAフロア                                     |
| 基準階天井高  | 2,550mm                                   |
| 光ファイバー  | 有り                                        |
| トイレ     | 男女別・室外                                    |
| セキュリティ  | 有り                                        |
| 駐車場     | 有り                                        |