

# 室四ビル 4階35.12坪

## 東京都中央区日本橋室町4-3-5



### 物件MAP



| 賃貸条件     |                                                                                                     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料     | 457,000円 (税別)                                                                                       |
| 坪数       | 35.12坪                                                                                              |
| 坪単価      | 13,013円 (税別)                                                                                        |
| 共益費      | 無し                                                                                                  |
| 礼金       | 無し                                                                                                  |
| 敷金 (保証金) | 8ヶ月                                                                                                 |
| 階数       | 4階 (A)                                                                                              |
| 入居可能日    | 即日                                                                                                  |
| ビル情報     |                                                                                                     |
| 所在地      | 東京都中央区日本橋室町4-3-5                                                                                    |
| 最寄り駅     | JR総武本線 新日本橋駅 徒歩1分<br>JR山手線 神田駅 徒歩3分<br>JR京浜東北線 神田駅 徒歩3分<br>JR中央線(快速) 神田駅 徒歩3分<br>東京メトロ銀座線 三越前駅 徒歩3分 |
| エリア      | 日本橋本町・室町・三越前エリア                                                                                     |
| 竣工       | 1977年1月                                                                                             |
| 耐震       | 旧耐震基準                                                                                               |
| 階数       | 地上6階                                                                                                |
| 用途       | 事務所                                                                                                 |
| 構造       | SRC造                                                                                                |
| 設備情報     |                                                                                                     |
| エレベーター   | 1基                                                                                                  |
| 空調       | 個別空調                                                                                                |
| OAフロア    | OAフロア                                                                                               |
| 基準階天井高   |                                                                                                     |
| 光ファイバー   | 有り                                                                                                  |
| トイレ      | 男女共用・室内                                                                                             |
| セキュリティ   | 有り                                                                                                  |
| 駐車場      | 無し                                                                                                  |