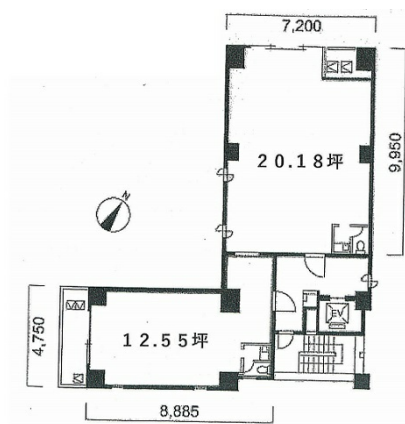


# NOVEL WORK 日本橋茅場町 5階36.05坪

東京都中央区日本橋茅場町1-11-9



物件MAP



| 賃貸条件    |                                           |
|---------|-------------------------------------------|
| 月額賃料    | 1,117,550円（税別）                            |
| 坪数      | 36.05坪                                    |
| 坪単価     | 31,000円（税別）                               |
| 共益費     | 賃料に含む                                     |
| 礼金      | 無し                                        |
| 敷金（保証金） | 無し                                        |
| 階数      | 5階（セットアップ）                                |
| 入居可能日   | 2025年8月                                   |
| ビル情報    |                                           |
| 所在地     | 東京都中央区日本橋茅場町1-11-9                        |
| 最寄り駅    | 東京メトロ日比谷線 茅場町駅 徒歩1分<br>東京メトロ東西線 茅場町駅 徒歩1分 |
| エリア     | 八丁堀・茅場町エリア                                |
| 竣工      | 1985年4月                                   |
| 耐震      | 新耐震基準                                     |
| 階数      | 地上11階 地下1階                                |
| 用途      | 事務所                                       |
| 構造      | SRC造                                      |
| 設備情報    |                                           |
| エレベーター  | 1基                                        |
| 空調      | 個別空調                                      |
| OAフロア   | OAフロア                                     |
| 基準階天井高  | 2,300mm                                   |
| 光ファイバー  | 有り                                        |
| トイレ     | 男女共用・室内                                   |
| セキュリティ  | 有り                                        |
| 駐車場     | 無し                                        |