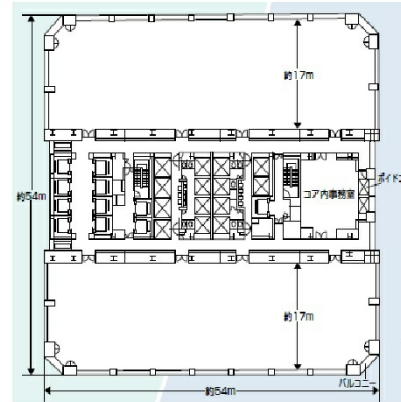


# 晴海アイランドトリトンスクエアオフィスタワーX GRAND EDITION 7階52.72坪 東京都中央区晴海1-8-10



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                             |
|---------|-------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                          |
| 坪数      | 52.72坪                                                      |
| 坪単価     | 相談                                                          |
| 共益費     | 賃料に含む                                                       |
| 礼金      | 無し                                                          |
| 敷金（保証金） | 相談                                                          |
| 階数      | 7階                                                          |
| 入居可能日   | 2025年6月                                                     |
| ビル情報    |                                                             |
| 所在地     | 東京都中央区晴海1-8-10                                              |
| 最寄り駅    | 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩6分<br>東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩12分<br>都営大江戸線 月島駅 徒歩12分 |
| エリア     | 築地・新富・月島エリア                                                 |
| 竣工      | 2001年4月                                                     |
| 耐震      | 新耐震基準                                                       |
| 階数      | 地上44階 地下4階                                                  |
| 用途      | 事務所                                                         |
| 構造      | SRC造                                                        |
| 設備情報    |                                                             |
| エレベーター  | 30 基                                                        |
| 空調      | セントラル空調                                                     |
| OAフロア   | OAフロア                                                       |
| 基準階天井高  | 2,700mm                                                     |
| 光ファイバー  | 有り                                                          |
| トイレ     | 男女別・室外                                                      |
| セキュリティ  | 有り                                                          |
| 駐車場     | 有り                                                          |