

# +SHIFT GINZA EAST 5階55.85坪

東京都中央区新富1-8-9



## 物件MAP



| 賃貸条件     |                 |
|----------|-----------------|
| 月額賃料     | 1,340,400円 (税別) |
| 坪数       | 55.85坪          |
| 坪単価      | 24,000円 (税別)    |
| 共益費      | 賃料に含む           |
| 礼金       | 無し              |
| 敷金 (保証金) | 7ヶ月             |
| 階数       | 5階 (セットアップ)     |
| 入居可能日    | 即日              |

| ビル情報 |  |
|------|--|
| 所在地  | 東京都中央区新富1-8-9  |
| 最寄り駅 | 東京メトロ有楽町線 新富町駅 徒歩3分<br>東京メトロ日比谷線 八丁堀駅 徒歩5分<br>都営浅草線 宝町駅 徒歩6分 |
| エリア  | 築地・新富・月島エリア  |
| 竣工   | 1992年1月  |
| 耐震   | 新耐震基準  |
| 階数   | 地上9階   |
| 用途   | 事務所  |
| 構造   | S造   |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,650mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 無し      |