

# grandir ginza east 7階34.42坪

東京都中央区新富1-8-2



会議室のデスクは付いていますが、  
執務室のデスクは付いていません。



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 722,820円（税別） |
| 坪数      | 34.42坪       |
| 坪単価     | 21,000円（税別）  |
| 共益費     | 賃料に含む        |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月          |
| 階数      | 7階（セットアップ）   |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |                     |
|------|---------------------|
| 所在地  | 東京都中央区新富1-8-2       |
| 最寄り駅 | 東京メトロ日比谷線 八丁堀駅 徒歩4分 |
| エリア  | 築地・新富・月島エリア         |
| 竣工   | 1989年6月             |
| 耐震   | 新耐震基準               |
| 階数   | 地上9階                |
| 用途   | 事務所                 |
| 構造   | SRC造                |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | その他     |
| 基準階天井高 | 2,400mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 無し      |