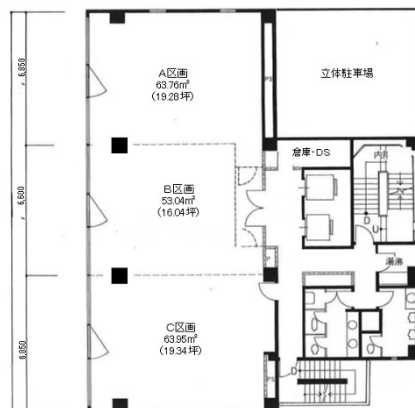


# GODO大分駅前ビル 7階56.12坪

大分県大分市金池町2-1-16



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 325,000円（税別） |
| 坪数      | 56.12坪       |
| 坪単価     | 5,791円（税別）   |
| 共益費     | 174,000円     |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月         |
| 階数      | 7階           |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |                 |
|------|-----------------|
| 所在地  | 大分県大分市金池町2-1-16 |
| 最寄り駅 | JR日豊本線 大分駅 徒歩3分 |
| エリア  | 大分              |
| 竣工   | 1988年12月        |
| 耐震   | 新耐震基準           |
| 階数   | 地上8階            |
| 用途   | 事務所             |
| 構造   | SRC造            |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 2基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | Pタイル   |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 有り     |