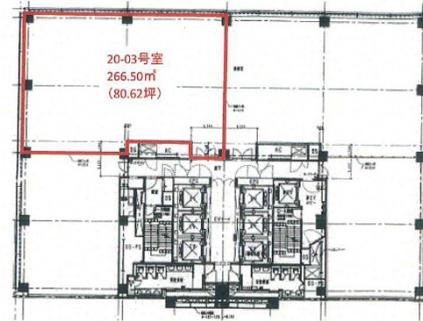


近鉄新難波ビル 20階80.62坪

大阪府大阪市浪速区湊町1-4-38



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	相談
坪数	80.62坪
坪単価	相談
共益費	282,170円
礼金	無し
敷金（保証金）	12ヶ月
階数	20階（03号）
入居可能日	2026年7月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市浪速区湊町1-4-38
最寄り駅	JR関西本線(大和路線) JR難波駅 徒歩1分 大阪メトロ四つ橋線 なんば駅 徒歩5分 大阪メトロ千日前線 桜川駅 徒歩8分 近鉄難波線 大阪難波駅 徒歩10分 阪神なんば線 大阪難波駅 徒歩10分
エリア	その他大阪
竣工	2001年3月
耐震	新耐震基準
階数	地上20階 地下1階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	7基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,700mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り



近鉄新難波ビル 20階80.62坪 大阪府大阪市浪速区湊町1-4-38

その他大阪（ビルID：0023185）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転ならQuickService

物件詳細はこちらから

 0120-55-2620

【受付時間】平日9:30~18:30

