

新大阪SONEビル 8階14.29坪

大阪府大阪市淀川区西中島7-1-29



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	157,190円 (税別)
坪数	14.29坪
坪単価	11,000円 (税別)
共益費	28,580円
礼金	2ヶ月
敷金 (保証金)	4ヶ月
階数	8階 (803 先行有)
入居可能日	2026年4月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市淀川区西中島7-1-29
最寄り駅	JR東海道本線 新大阪駅 徒歩5分 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分 大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩5分 阪急京都本線 南方駅 徒歩5分
エリア	西中島・南方エリア
竣工	1986年3月
耐震	新耐震基準
階数	地上14階 地下1階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,350mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し