

# 興北ビル 5階22.7坪

大阪府大阪市淀川区西中島7-1-1



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	170,250円（税別）
坪数	22.7坪
坪単価	7,500円（税別）
共益費	2,500円
礼金	2ヶ月
敷金（保証金）	3ヶ月
階数	5階（ワンフロア）
入居可能日	2026年2月
ビル情報	
所在地	大阪府大阪市淀川区西中島7-1-1
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩5分 阪急京都本線 南方駅 徒歩6分 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分
エリア	西中島・南方エリア
竣工	1972年5月
耐震	旧耐震基準
階数	地上10階 地上1階
用途	事務所
構造	S造
設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	タイルカーペット
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女共用・室内
セキュリティ	有り
駐車場	無し