

# イトーピア新大阪ビル 4階57.48坪

大阪府大阪市淀川区西中島5-3-10



4F

物件MAP



| 賃貸条件    |                                          |
|---------|------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                       |
| 坪数      | 57.48坪                                   |
| 坪単価     | 相談                                       |
| 共益費     | 賃料に含む                                    |
| 礼金      | 無し                                       |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                     |
| 階数      | 4階                                       |
| 入居可能日   | 即日                                       |
| ビル情報    |                                          |
| 所在地     | 大阪府大阪市淀川区西中島5-3-10                       |
| 最寄り駅    | JR東海道本線 新大阪駅 徒歩5分<br>大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分 |
| エリア     | 西中島・南方エリア                                |
| 竣工      | 1989年9月                                  |
| 耐震      | 新耐震基準                                    |
| 階数      | 地上10階 地下1階                               |
| 用途      | 事務所                                      |
| 構造      | S造、一部RC造                                 |
| 設備情報    |                                          |
| エレベーター  | 3基                                       |
| 空調      | 個別空調                                     |
| OAフロア   | OAフロア                                    |
| 基準階天井高  | 2,500mm                                  |
| 光ファイバー  | 有り                                       |
| トイレ     | 男女別・室外                                   |
| セキュリティ  | 有り                                       |
| 駐車場     | 有り                                       |