

新大阪ローズビル 6階29.13坪

大阪府大阪市淀川区西中島5-12-8



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	291,300円（税別）
坪数	29.13坪
坪単価	10,000円（税別）
共益費	87,390円
礼金	無し
敷金（保証金）	6ヶ月
階数	6階（602）
入居可能日	2025年10月
ビル情報	
所在地	大阪府大阪市淀川区西中島5-12-8
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩5分 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分 JR東海道本線 新大阪駅 徒歩5分
エリア	西中島・南方エリア
竣工	1994年3月
耐震	新耐震基準
階数	地上10階
用途	事務所
構造	S造
設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	タイルカーペット
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し