

NLC新大阪2号館 4階13.65坪

大阪府大阪市淀川区西中島4-2-6



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	136,500円（税別）
坪数	13.65坪
坪単価	10,000円（税別）
共益費	40,950円
礼金	無し
敷金（保証金）	3ヶ月
階数	4階（401）
入居可能日	2025年8月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市淀川区西中島4-2-6
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩1分
エリア	西中島・南方エリア
竣工	1983年3月
耐震	旧耐震基準
階数	地上8階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し