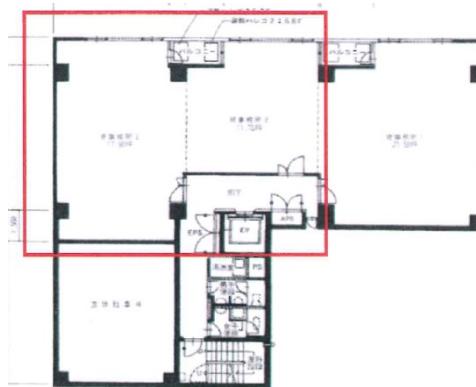


# 新大阪コパビル 2階29.71坪

大阪府大阪市淀川区西中島4-11-21



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	210,941円（税別）
坪数	29.71坪
坪単価	7,100円（税別）
共益費	80,217円
礼金	無し
敷金（保証金）	2,600,000円
階数	2階（203商談中）
入居可能日	2026年1月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市淀川区西中島4-11-21
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩5分
エリア	西中島・南方エリア
竣工	1991年6月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階 地下1階
用途	事務所
構造	RC造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	
基準階天井高	
光ファイバー	調査中
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	無し
駐車場	有り

