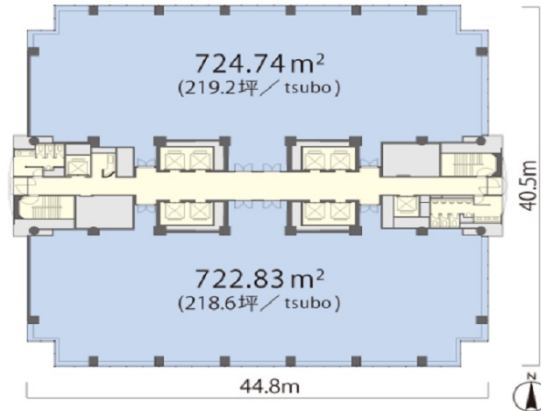


# 新大阪トラストタワー 12階218.6坪

大阪府大阪市淀川区宮原3-5-36



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                                  |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                               |
| 坪数      | 218.6坪                                                                                                           |
| 坪単価     | 相談                                                                                                               |
| 共益費     | 相談                                                                                                               |
| 礼金      | 無し                                                                                                               |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                                                             |
| 階数      | 12階（北）                                                                                                           |
| 入居可能日   | 2026年1月                                                                                                          |
| ビル情報    |                                                                                                                  |
| 所在地     | 大阪府大阪市淀川区宮原3-5-36                                                                                                |
| 最寄り駅    | JR東海道本線 新大阪駅 徒歩4分<br>大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩3分<br>大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩12分<br>大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩15分<br>JR東海道本線 東淀川駅 徒歩16分 |
| エリア     | 新大阪エリア                                                                                                           |
| 竣工      | 1994年1月                                                                                                          |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                            |
| 階数      | 地上21階 地下2階                                                                                                       |
| 用途      | 事務所                                                                                                              |
| 構造      | SRC造                                                                                                             |
| 設備情報    |                                                                                                                  |
| エレベーター  | 10 基                                                                                                             |
| 空調      |                                                                                                                  |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                                            |
| 基準階天井高  | 2,690mm                                                                                                          |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                               |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                           |
| セキュリティ  | 無し                                                                                                               |
| 駐車場     | 有り                                                                                                               |



事務所移転の簡単検索サイト

**Quick Service**

クイックサービス

新大阪トラストタワー 12階218.6坪 大阪府大阪市淀川区宮原3-5-36

新大阪エリア（ビルID：0022656）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転なら**QuickService**

物件詳細はこちらから



**0120-55-2620**

【受付時間】平日9:30～18:30

