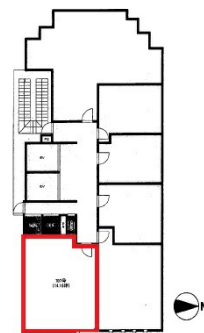


# トレックノース梅田ビル 7階14.16坪

大阪府大阪市北区野崎町6-8



## 物件MAP



| 賃貸条件    |             |
|---------|-------------|
| 月額賃料    | 99,120円（税別） |
| 坪数      | 14.16坪      |
| 坪単価     | 7,000円（税別）  |
| 共益費     | 42,480円     |
| 礼金      | 無し          |
| 敷金（保証金） | 400,000円    |
| 階数      | 7階（707）     |
| 入居可能日   | 相談          |

| ビル情報 |                                                                 |
|------|-----------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市北区野崎町6-8                                                  |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ谷町線 南森町駅 徒歩8分<br>大阪メトロ堺筋線 南森町駅 徒歩8分<br>大阪メトロ谷町線 東梅田駅 徒歩11分 |
| エリア  | 東梅田・西天満エリア                                                      |
| 竣工   | 1989年1月                                                         |
| 耐震   | 新耐震基準                                                           |
| 階数   | 地上12階 地下1階                                                      |
| 用途   | 事務所                                                             |
| 構造   | S造                                                              |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 2 基    |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | その他    |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 無し     |
| 駐車場    | 有り     |