

# 浪速ビル 4階16坪

大阪府大阪市北区万歳町4-12



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                           |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 164,800円（税別）                                                                                              |
| 坪数      | 16坪                                                                                                       |
| 坪単価     | 10,300円（税別）                                                                                               |
| 共益費     | 35,200円                                                                                                   |
| 礼金      | 無し                                                                                                        |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                                                                       |
| 階数      | 4階（406）                                                                                                   |
| 入居可能日   | 2025年8月                                                                                                   |
| ビル情報    |                                                                                                           |
| 所在地     | 大阪府大阪市北区万歳町4-12                                                                                           |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ谷町線 中崎町駅 徒歩1分<br>阪急神戸本線 梅田駅 徒歩10分<br>大阪メトロ御堂筋線 梅田駅 徒歩12分<br>大阪メトロ谷町線 東梅田駅 徒歩12分<br>JR大阪環状線 大阪駅 徒歩15分 |
| エリア     | 東梅田・西天満エリア                                                                                                |
| 竣工      | 1960年4月                                                                                                   |
| 耐震      | 旧耐震基準                                                                                                     |
| 階数      | 地上10階 地下2階                                                                                                |
| 用途      | 事務所                                                                                                       |
| 構造      | SRC造                                                                                                      |
| 設備情報    |                                                                                                           |
| エレベーター  | 3基                                                                                                        |
| 空調      | 個別空調                                                                                                      |
| OAフロア   |                                                                                                           |
| 基準階天井高  | 2,500mm                                                                                                   |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                        |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                    |
| セキュリティ  | 無し                                                                                                        |
| 駐車場     | 無し                                                                                                        |



事務所移転の簡単検索サイト

Quick Service

クイックサービス

浪速ビル 4階16坪 大阪府大阪市北区万歳町4-12

東梅田・西天満エリア（ビルID：0022611）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転ならQuickService

物件詳細はこちらから



0120-55-2620

【受付時間】平日9:30～18:30

