

# 扇町センタービル 5階12.39坪

大阪府大阪市北区末広町3-21



物件MAP



| 賃貸条件    |             |
|---------|-------------|
| 月額賃料    | 75,579円（税別） |
| 坪数      | 12.39坪      |
| 坪単価     | 6,100円（税別）  |
| 共益費     | 29,736円     |
| 礼金      | 無し          |
| 敷金（保証金） | 無し          |
| 階数      | 5階（508）     |
| 入居可能日   | 相談          |

| ビル情報 |                                                                                                         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市北区末広町3-21                                                                                         |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ堺筋線 扇町駅 徒歩2分<br>JR大阪環状線 天満駅 徒歩6分<br>大阪メトロ谷町線 南森町駅 徒歩8分<br>大阪メトロ堺筋線 南森町駅 徒歩8分<br>JR東西線 大阪天満宮駅 徒歩11分 |
| エリア  | 南森町・天満エリア                                                                                               |
| 竣工   | 1968年5月                                                                                                 |
| 耐震   | 旧耐震基準                                                                                                   |
| 階数   | 地上9階 地下1階                                                                                               |
| 用途   | 事務所                                                                                                     |
| 構造   | S造                                                                                                      |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 2 基     |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | その他     |
| 基準階天井高 | 2,470mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |