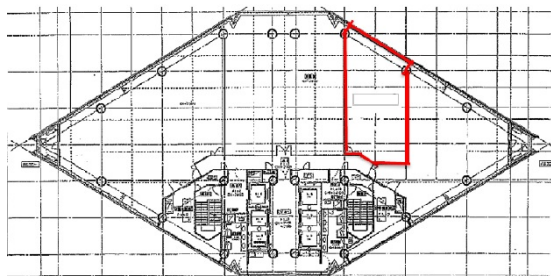


# パシフィックマークス西梅田ビル 15階23.58坪

大阪府大阪市北区梅田2-6-20



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                  |
| 坪数      | 23.58坪                                                                                              |
| 坪単価     | 相談                                                                                                  |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                               |
| 礼金      | 無し                                                                                                  |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                                                |
| 階数      | 15階                                                                                                 |
| 入居可能日   | 2025年8月                                                                                             |
| ビル情報    |                                                                                                     |
| 所在地     | 大阪府大阪市北区梅田2-6-20                                                                                    |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ四つ橋線 西梅田駅 徒歩5分<br>阪神本線 梅田駅 徒歩6分<br>JR東西線 北新地駅 徒歩6分<br>大阪メトロ御堂筋線 梅田駅 徒歩10分<br>JR大阪環状線 大阪駅 徒歩10分 |
| エリア     | 梅田・桜橋エリア                                                                                            |
| 竣工      | 1997年3月                                                                                             |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                               |
| 階数      | 地上18階 地下1階                                                                                          |
| 用途      | 事務所                                                                                                 |
| 構造      | SRC造                                                                                                |
| 設備情報    |                                                                                                     |
| エレベーター  | 6基                                                                                                  |
| 空調      |                                                                                                     |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                               |
| 基準階天井高  | 2,600mm                                                                                             |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                  |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                              |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                  |
| 駐車場     | 有り                                                                                                  |

