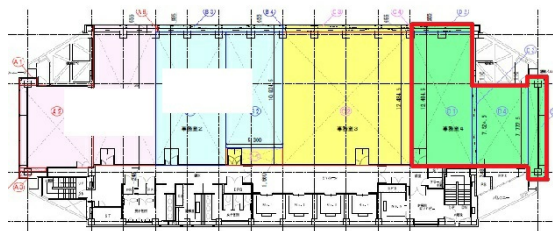


# 東京建物梅田ビル 14階40.17坪

大阪府大阪市北区梅田1-12-26



## 物件MAP



### 賃貸条件

月額賃料	相談
坪数	40.17坪
坪単価	相談
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	相談
階数	14階（南側 先行有）
入居可能日	2026年5月

### ビル情報

所在地	大阪府大阪市北区梅田1-12-26
最寄り駅	大阪メトロ谷町線 東梅田駅 徒歩3分 大阪メトロ御堂筋線 梅田駅 徒歩3分 JR大阪環状線 大阪駅 徒歩3分
エリア	梅田・桜橋エリア
竣工	1989年1月
耐震	新耐震基準
階数	地上14階 地下4階
用途	事務所
構造	S造、一部SRC造

### 設備情報

エレベーター	6基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,470mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り