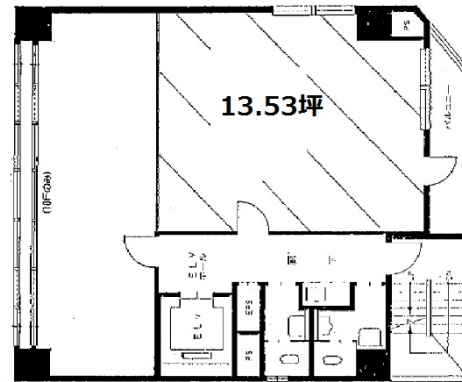


# エム・タナカビル 9階13.53坪

大阪府大阪市北区曾根崎新地2-6-30



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 162,360円（税別）                                                                                        |
| 坪数      | 13.53坪                                                                                              |
| 坪単価     | 12,000円（税別）                                                                                         |
| 共益費     | 47,355円                                                                                             |
| 礼金      | 無し                                                                                                  |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                                                |
| 階数      | 9階                                                                                                  |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                  |
| ビル情報    |                                                                                                     |
| 所在地     | 大阪府大阪市北区曾根崎新地2-6-30                                                                                 |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ四つ橋線 西梅田駅 徒歩2分<br>大阪メトロ御堂筋線 梅田駅 徒歩5分<br>阪急神戸本線 梅田駅 徒歩5分<br>JR東西線 北新地駅 徒歩5分<br>京阪中之島線 渡辺橋駅 徒歩9分 |
| エリア     | 梅田・桜橋エリア                                                                                            |
| 竣工      | 1990年3月                                                                                             |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                               |
| 階数      | 地上10階 地上1階                                                                                          |
| 用途      | 事務所                                                                                                 |
| 構造      | RC造                                                                                                 |
| 設備情報    |                                                                                                     |
| エレベーター  | 1基                                                                                                  |
| 空調      | 個別空調                                                                                                |
| OAフロア   | その他                                                                                                 |
| 基準階天井高  |                                                                                                     |
| 光ファイバー  | 無し                                                                                                  |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                              |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                  |
| 駐車場     | 無し                                                                                                  |